

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Piraquara - Paraná

REGISTRO GERAL

FICHA

01

LUIZ FERNANDO DE ARAÚJO COSTA
Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 34846

RUBRICA

IMÓVEL - Lote de terreno n. 86 (oitenta e seis), da Planta "FAZENDA GUARITUBA", situado neste Município e Comarca, medindo 14,96 metros de frente para a Rua Circular 1; por 50,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da referida Rua olha o imóvel, com o lote n. 87, do lado esquerdo com o lote n. 85; e na linha de fundos mede 18,88 metros e confronta com parte do lote colonial n. 191; perfazendo a área total de 846,00m²; sem benfeitorias. IF. 33.226.0158.001

PROPRIETARIA - MARIA SARA TSCHURTSCHETHALER, brasileira, solteira, maior, CI. n. 399.253-Pr., e CPF. n. 084 714 609-04, residentes e domiciliada em Curitiba-Pr., à Rua Cândido de Abreu, n. 526.-

REGISTRO ANTERIOR - Transcrição n. 39.552 do livro 3-Q, de 03 de Maio de 1.968, do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição da Comarca de Curitiba-Pr.-

OBSERVAÇÃO - Os elementos omissos no Registro anterior (metragens e confrontações), foram supridas no título apresentado, por declaração e responsabilidade das partes, conforme autoriza o Item 18.3.7.1, Seção III, Cap. XVIII, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. DOU FÉ. PIRAQUARA, 19 DE JUNHO DE 1.996. (a) *Lilianaesfeuser* OFICIAL DO REGISTRO.-

R-1/34.846 - Protocolo n. 50.132, de 19 de Junho de 1.996.-

FORMA DO TÍTULO - "VENDA E COMPRA" - Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 18 de Abril de 1.996, às fls. n. 009, do livro n. 1271-N, pelo 7º Tabelião de Notas da Comarca de Curitiba-Pr.-

TRANSMITENTE - MARIA SARA TSCHURTSCHETHALER, supra qualificada.-

ADQUIRENTE - OSMAR BRUM, brasileiro, casado com CLAIR SHONIGER BRUM, pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, Técnico em Manutenção, CI. n. 6016995323-RS, e CPF. n. 331 778 780-49, residente e domiciliado em Curitiba-Pr., à Rua Francisco Mota Machado, n. 6.313.-

VALOR - R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais).-

CONDICÕES - Não há.-

DAM/ITBI - 292/96.-

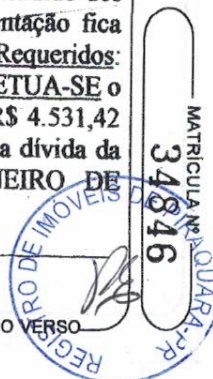
CUSTAS - 1935 VRC.-

DOU FÉ. PIRAQUARA, 19 DE JUNHO DE 1.996. (a) *Lilianaesfeuser* OFICIAL DO REGISTRO.-

R-2/34.846 - Protocolo nº 76.649 de 26 de Janeiro de 2006.-

FORMA DO TÍTULO - "ARRESTO" - De conformidade com o Auto de Arresto, expedido aos 26 de Outubro de 2005, em cumprimento ao Mandado, expedido aos 18 de Junho de 2004, pelo Juiz de Direito da Décima Quarta Vara Cível da Comarca de Curitiba-PR, extraído dos Autos sob nº 626/2004 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, cuja documentação fica arquivada nesta Serventia; em que é **Requerente: IMOBILIÁRIA JUVENÉ LTDA.**, e **Requeridos: RAFAELA REMPEL BRUM; OSMAR BRUM e CLAIR SHONIGER BRUM, EFETUA-SE o ARRESTO** sobre o imóvel objeto da presente Matrícula, cuja causa dá-se o valor de R\$ 4.531,42 (quatro mil, quinhentos e trinta e um reais e quarenta e dois centavos); para garantia da dívida da referida ação. **CUSTAS** - 378 VRC. DOU FÉ. PIRAQUARA, 27 DE JANEIRO DE 2006.(a) *Lilianaesfeuser* OFICIAL DO REGISTRO.-mz

SEGUIE NO VERSO



RUBRICA

CONTINUAÇÃO

REGISTRO de IMÓVEIS

PIRAQUARA – PARANÁ

Certifico que a presente fotocópia é
reprodução fiel da matrícula nº **34.846**.
Piraquara, 03 de abril de 2017.

Oficial

REGISTRO de IMÓVEIS

PIRAQUARA - PARANÁ

Francisco José Barbosa Nobre
Oficial do Registro
Paulo Banhos Doell
Iria Zeschau
Rute Stefani
Elaine Blansky
Escreventes

REGISTRO DE IMÓVEIS

PIRAQUARA – PARANÁ

Av. Getúlio Vargas nº 678
Piraquara-PR – CEP 83301-010
FONE: (41) 3673-1445

REGISTRO de IMÓVEIS

PIRAQUARA – PARANÁ

Esta Certidão é válida
somente por 30 dias.

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº **RXzt8 . CqYJQ . KD8bd - WGzMp . 4jP8J**
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



MATRÍCULA Nº

SEGUE

