

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 21 (vinte e um) dias do mês de dezembro (12) do ano de 2018 (dois mil e dezoito), nesta cidade de Paranatinga – MT, em cumprimento ao mandado da MMª. Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Paranatinga – MT, **DR. EVINER VALERIO** e extraído dos Autos 1001078-67.2018.8.11.0044, em que o **BANCO CNH CAPITAL S A** move contra **MARCIO CEZAR PERERIA DE CARVALHO**. Vim eu, ATANAZIO DE SOUZA MAIA NETOS – OFICIAL DE JUSTIÇA, até o local descrito no mandado, ou seja, em Gaúcha do Norte, e lá estando, procedi a Avaliação da área e suas benfeitorias conforme abaixo descrito:

Uma área de terras medindo 999,9097 hectares; sem denominação, matrícula nº 5.184, livro nº 2-Z, datado de 12/08/2008, no CRI de Paranatinga – MT.

LAUDO:

Limites e Confrontações:

Divisas e confrontações constantes na matrícula nº 5.184, livro nº 2-Z, datado de 12/08/2008, no CRI de Paranatinga – MT, localizado o imóvel no município de Gaúcha do Norte, comarca de Paranatinga – MT, conforme descreve: com: NORTE – Lote nº 24; SUL – Lote nº 26; LESTE – Lotes nº 31 e 32; e OESTE – Lotes nº 22 e 23.

TIPO DE SOLO:

Solo do tipo latossolo vermelho e misto arenoso, possível de cultivo de pastagens e grãos.


VEGETAÇÃO:

Possui formação de matas da Floresta Amazonica.

AVALIAÇÃO

ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	VAL. UNITÁRIO HA	TOTAL R\$
Área do imóvel	999,9097 há	10.000,00	9.999.097,00
Benfeitorias em geral inclusos			-----
Total Geral			9.999.097,00
EXTENSO	Nove milhões, novecentos e noventa e nove mil, e noventa e sete reais.		

Para tudo constar, lavrei o presente Laudo em duas folhas, que depois de lido e achado conforme vai por mim assinado.


Atanázio de Souza Maia Neto
Oficial de Justiça

