

AVALIADOR JUDICIAL  
COMARCA DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON - PARANÁ

---

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em observação ao contido na Certidão de movimento 74.1, e, em cumprimento ao item 5.8.8 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, tendo observado a necessidade de atualização no valor do bem penhorado e avaliado ao movimento 21.1 fl 3, Autos de EXECUÇÃO FISCAL, nº 0001227-81.2008.8.16.0112, distribuído sob nº 734/2008, em que figura como Exequente: ADRIANO MATEUS LUIZ e, Executado: CERÂMICA REGINATTO LTDA, procedo à seguinte avaliação:

TRATOR CBT, modelo 1090, ano de fabricação; 1976, cor; amarela, combustível; diesel, chassi nº LA1BSY36619, motor Perkins, com retro escavadeira e concha(pá carregadeira), 4(quatro) pneus em regular estado(murchos), painel e banco do operador em péssimo estado, pintura e lataria em regular estado, equipamento aparentemente necessita de reparos (bateria) para operar. No geral, em regular estado de conservação e funcionamento.

**Importa o total da presente avaliação, em:  
R\$ 8.000,00 (oito mil reais).**

### CRITÉRIOS UTILIZADOS:

- ⇒ O bem objeto de avaliação é vistoriado pessoalmente;
- ⇒ É respeitada a depreciação pelo tempo e o estado de conservação;
- ⇒ Pesquisa-se com no mínimo duas empresas e/ou pessoas físicas, que fabricam, produzem, constroem ou comercializam o produto a ser avaliado, ou de qualquer forma possuem conhecimento do preço atual do mesmo, ou ainda, na falta, de produtos similares, salientando que, o que esta Serventia procura obter, é sempre uma MÉDIA dos valores apresentados por estas, que espelham mais verdadeiramente o valor de mercado dos bens em questão;
- ⇒ Os valores auferidos aos bens acima, fora levado em conta o estado e condições dos mesmos em circulação e manutenção (mecânica e elétrica).

### FONTES DE PESQUISA:

- ⇒ <http://www.olx.com.br>;
- ⇒ <http://www.mercadolivre.com.br>;
- ⇒ <http://www.mfrural.com.br>.
- ⇒ <http://www.mercadomaquinas.com.br>.

Sendo a expressão da verdade e nada mais a ser avaliado, dou fé.  
Marechal Cândido Rondon/PR., 14 de junho de 2018.

*Adatao Hahn Pinto*

*E. Juramentado*

Custas recebidas:  
(Avaliação: R\$ 80,80 + Diligência: 81,02) = 161,82

