

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua Carlos de Carvalho, 417 - 12º andar
Conjuntos 1202/1203 - Fone (41) 3223-8331

TITULAR: RENATO POSPISSIL
C. P. F. 359.955.569/91

REGISTRO GERAL

FICHA
01

I.R.
SIM

MATRÍCULA Nº 62.532

RUBRICA

IMÓVEL - Apartamento sob nº 02 (dois), com a área construída exclusiva de 92,8300m², área de uso comum de 38,7833m², área construída global de 131,6133m², estando incluída na área construída de uso comum a área de 19,3223m² na garagem coletiva do dito prédio, localizada no andar térreo e correspondente a uma vaga de garagem, apartamento esse localizado no 2º andar ou 3º pavimento do "EDIFÍCIO GARBÁCCIO", sito à rua Inácio Lustosa nº 621, nesta cidade e a fração ideal de 0,1666666 que lhe corresponde nas partes comuns no terreno onde dito edifício está construído, terreno esse foreiro correspondente ao croqui nº 2.909 da Prefeitura Municipal de Curitiba, que em seu todo mede 14,75m de frente para a citada rua Inácio Lustosa, por 28,00m de fundos.-

PROPRIETÁRIO: FAIEZ KALLUF (Ident. nº 206.330-PR), brasileiro, desquitado, cirurgião dentista, residente nesta Cidade. ---

REGISTRO ANTERIOR: nº 63.565 do livro 3-AC, datado de 26 de dezembro de 1.975, deste Ofício.---

Curitiba, 12 de janeiro de 2017. O Oficial:

Josiane Karpinski
Escrevente

OBSERVAÇÃO - A presente matrícula é feita em caráter provisório, em cumprimento ao que determina o Artigo 516, Seção 02, do Capítulo 05 do Código de Normas do Foro Extrajudicial, atualizado até o provimento nº 249/2013 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná e será devidamente cancelada quando da matrícula definitiva. ---

AV-1-62.532 - (Prot. 228.710 de 05/01/2017 - HIPOTECA) - O apartamento sob nº 02 que trata esta matrícula, foi dado em garantia de primeira e especial hipoteca em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, conforme consta do registro nº 11.247 do livro 2-E desta Serventia. (Custas: 315 VRC = R\$57,33 - Funrejus R\$14,33 - jkn/mg/Part.). Curitiba, 12 de janeiro de 2017. O Oficial do Registro:

R-2-62.532 - (Prot. 228.710 de 05/01/2017 - PENHORA) - No processo sob nº 0011799-41.2008.8.16.0001, Classe Processual: Cumprimento de Sentença, Assunto Principal: Despesas Condominiais, do Juízo de Direito da 14ª Vara Cível de Curitiba - Projudi - Poder Judiciário do Estado do Paraná - Comarca da Região Metropolitana de Curitiba - Foro Central de Curitiba, em que é exequente CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GARBACCIO e executado espólio de FAIEZ KALLUF, representado por Gebran Kalluf (Ident. nº 62203170/SSP/Pr e CPF/MF nº 053.385.599-35, o imóvel que consta desta matrícula foi objeto de penhora para garantir o valor da execução em ditos autos, no total de R\$41.362,38 (quarenta e um mil e trezentos e sessenta e dois reais e trinta e oito centavos). Ficam arquivados nesta Serventia sob nº 228.710/2017-D, o ofício nº 1431-2016 expedido pelo aludido juízo, em 01 de dezembro de 2016 e documento a ele apenso. (Custas: 1293,6 VRC = R\$235,43 - Funrejus = R\$82,72 - jkn/mg-Part.).

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
62.532



CONTINUAÇÃO

Curitiba, 12 de janeiro de 2017. O Oficial do Registro: **Josiane Karpinski**
Josiane Karpinski Escrevente

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 62.532 do Registro Geral desta Serventia. NADA MAIS. Dou fé. Curitiba, 16 de maio de 2018-15:46:48hs.****

Buscas R\$ 8,70
Certidão de Inteiro Teor R\$ 12,93
Selo R\$ 4,67
ISS 4%: 0,87
FUNREJUS 25%: 5,33
FADEP: 1,08
TOTAL: 33,58
Prot.7157
ta

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
kXZVC.tevC6.6IVLU
Controle:
bLyZE.AN3uQ
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

(assinado digitalmente)

LUIS FLÁVIO FIDELIS GONÇALVES - OFICIAL DO REGISTRO
GILMARA FERREIRA MELO - ESCRIVENTE (PORTARIA 92/2017)
VANESSA SCHUCH - ESCRIVENTE (PORTARIA 147/2017)
KEZIA DE LIMA FREITAS - ESCRIVENTE (PORTARIA 91/2017)
Rua Padre Anchieta, 2050, Conj. 501, 5º andar, Curitiba-PR
Fone: (41)3022-1117

SEGUE

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.cri.org.br/confirmaAutenticidade o CNS: 08.325-3
e o código de verificação do documento: 4N5RVB
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
KEZIA DE LIMA FREITAS
CPF: 05381611919 - 16/05/2018

