

# REGISTRO DE IMÓVEIS

9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Rua Voluntários da Pátria, 475 5º andar  
Conj. 505-A - Fone: 3233-6168  
Curitiba - Pr

OFICIAL TITULAR  
ASTROGILDO GOBBO  
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº **87.067**

FICHA

**001**

RUBRICA

**IMÓVEL:** Lote de terreno nº 14 da quadra nº 99, da PLANTA VILA BAIRRO ALTO, nesta Capital, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Adilio Ramos, tendo de extensão da frente aos fundos em ambos os lados 50,00 metros, fechando na linha de fundos com 10,00 metros, perfazendo a área total de **500,00m²**, confrontando do lado direito de quem da rua olha com o lote fiscal 38-59-13.000 de Pedro Pinheiro, do lado esquerdo com o lote fiscal sob nº 38-59-15.000 de Eudes Cezar de Oliveira e com o lote 38-59-16.000 de Herminio Van Der Osten; com o lote 38-59-17.000 de Izidio Mocelin Ongaro, com o lote 38.59.18.000 de Izidio Mocelin Ongaro e com o lote 38-59-19.000 de Adir Leonor Van Der Osten, e nos fundos com o lote fiscal 38-59-25.000 em nome de Dirceu Camati, todos da mesma planta, sendo que o lote acima descrito tem indicação fiscal seguinte: **38.059.14.000, contendo uma casa residencial em alvenaria, com a área de 110,95m².**

**PROPRIETÁRIOS:** JERONIMO DOS SANTOS DIAS, industrial, inscrito no CPF/MF. nº 732.468.918-34, C.I. 8.406.384/-SP e sua mulher MARILDA DAS GRAÇAS COSTA DIAS, do lar, inscrita no CPF/MF. nº 018.228.098-51, C.I. 1.491.626/-PR, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Bolívia, nº 215, nesta cidade de Curitiba - PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 2.074, do 3º Serviço Registrador.

**OBSERVAÇÕES:** As medidas e confrontações do imóvel acima descrito foram indicadas pelos interessados conforme determina o provimento 175/2009 da Corregedoria de Justiça deste Estado.- O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 06 de abril de 2011. (a) \_\_\_\_\_ Registrador.jcs

**R.1/87.067.-** Protocolizado sob nº 207.664 em 5/4/2011. **Exequente:** JACI DE SOUZA DALCIN, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF. nº 403.951.629-04, residente e domiciliado na Rua Paranaíba, nº 810, Vila Pernetá, na cidade de Pinhais - PR. **Executada:** CARROLL CLEAN INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS LTDA e OUTROS. **PENHORA:** Termo de Penhora expedido pelo Cartório da 1ª Vara Cível desta Capital, em data de 21/01/2011, nos autos nº 84.014/2009 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, e demais documentos que ficam arquivados nesta Serventia. **VALOR:** R\$.42.403,34. Foi recolhido o Funrejus, no valor de R\$.84,80 conforme guia arquivada.- Custas: R\$.182,31= (1293VRC) - Selo: R\$.2,90. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 11 de abril de 2011. (a) \_\_\_\_\_ Registrador.- jcs

**R.2/87.067.-** Protocolizado sob nº 210.625 em 24/8/2011. **Exequente:** MUNICIPIO DE CURITIBA. **Executado:** JERONIMO DOS SANTOS DIAS. **PENHORA:** Mandado expedido pelo Dr. João Henrique Coelho Ortolano, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Capital, em data de 10/06/2009, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 54.616/2004, e Auto de Penhora, Depósito e Avaliação datado de 08/08/2011, extraído dos mesmos autos e que ficam arquivado nesta Serventia. **VALOR:** Não consta no Mandado. Não incide Funrejus, conforme artigo 3º, inciso VII, alínea "b", item 19 da Lei Estadual nº 12.216/1998. Custas: "Nihil". O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 26 de agosto de 2011. (a) \_\_\_\_\_ Registrador.-jcs

**AV.3/87.067.-** Protocolizado sob nº 221.965 em 23/11/2012. **INDISPONIBILIDADE.** De conformidade com Ofício nº 6673436, expedida pela 1ª Vara Federal, Execuções Fiscais desta Capital em data de 11/10/2012, nos Autos de Execução Fiscal nº 2007.70.00.012193-6/PR, em que é Exequente: UNIÃO- FAZENDA NACIONAL, e Executado: J D N COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA ME e JERONIMO DOS SANTOS DIAS, ofício esse que fica arquivado nesta Serventia, **averba-se que fica indisponível** o imóvel objeto da presente matrícula. Não incide Funrejus, conforme artigo 3º, inciso VII, alínea "b", item 19 da Lei Estadual nº 12.216/1998. Custas "Nihil". O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 06 de dezembro de 2012. (a) \_\_\_\_\_ Registrador.-jcs

**AV.4/87.067.-** Protocolizado sob nº 230.370 em 3/9/2013. **INDISPONIBILIDADE.** De conformidade com Despacho/Decisão, expedido pela 01A VF Execuções Fiscais de Curitiba, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 2009.70.00.012829-0-PR, em que é exequente: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL) e

SEGUIE NO VERSO

87.067  
Nº MATRÍCULA

executados: J D N COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA ME e JERONIMO DOS SANTOS DIAS,  
**fica indisponível** o imóvel objeto da presente matrícula. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 03  
de setembro de 2013.(a) \_\_\_\_\_ Registrador.-gm

**Não vale como certidão**  
**23/08/2018 11:47:45**