

## REGISTRO DE IMÓVEIS

9ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Rua Voluntários da Pátria, 475 5º andar  
Conj. 505-A - Fone: 3233-6168  
Curitiba - Pr

OFICIAL TITULAR  
ASTROGILDO GOBBO  
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 8.401

9º OFÍCIO - REG. DE IMÓVEIS  
**Astrogildo Gobbo**  
Oficial  
Georgina Ferreira da Rocha Gobbo de Oliveira  
Substituta  
CURITIBA - PARANÁ

**IMÓVEL:** Apartamento nº 11, tipo CT-1-A-3-54, do bloco 1, 1º andar, do Conjunto Santa Efigenia II, com a área construída de 50,80 m², área comum de 3,32 metros quadrados, fração ideal do solo de 87,70m², situado à rua 293, nº 1.260, conjunto esse construído no lote de terreno nº 32, da Planta Santa Efigenia, na Barreirinha, nesta Capital, oriundo do desmembramento de maior área conforme planta aprovada pela Prefeitura Municipal de Curitiba em 10/06/76, com a área de 9.396,00m², com outras características e confrontações constantes da referida planta, que está arquivada neste ofício sob nº 1.472 do protocolo nº 01.-

**PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA-COHAB CT, sociedade de economia mista municipal, constituída nos termos da Lei Municipal 2.545 de 29.4.1965, CGC. sob nº 76.495.696/0001-36, com sede nesta Capital.

**REGISTRO ANTERIOR:** nº 25.821, do Livro 8-S, do 2º ofício.

**OBSERVAÇÃO:** O imóvel acima descrito acha-se hipotecado ao Banco Nacional da Habitação-BNH, conforme R.1/1973, L. 2-Geral deste ofício. O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 25 de outubro de 1977. (a) \_\_\_\_\_ OFICIAL DO REGISTRO.

**R.1/8401:** Prot. 9515 de 25/10/77. **PROMITENTE VENDEDORA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA-COHAB-CT, acima qualificada. **PROMITENTE COMPRADOR:** AUGUSTO BASCO, brasileiro, solteiro, funcionário público municipal, Id. 477.085-Pr, CPF. 157.135.129-91, residente nesta Capital. **COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA:** Instrumento particular firmado pelos interessados nesta Capital, em 28 de setembro de 1977 em 3 vias, das quais uma fica arquivada neste cartório. **VALOR:** Cr\$.-92.394,07 (noventa e dois mil, trezentos e noventa e quatro cruzeiros e sete centavos). **CONDICÕES:** Compareceu como anuente o Banco Nacional da Habitação-BNH. Demais condições constantes do referido contrato. Distr. 3802. Custas: Cr\$.-410,00. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 25 de outubro de 1977. (a) \_\_\_\_\_ OFICIAL DO REGISTRO.

**R.2/8.401.-** Protocolizado sob nº 191.408 em 11/12/2008. **Exeqüente:** CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA EFIGENIA II. **Executados:** AUGUSTO BASCO JUNIOR, JAMILE DE SOUZA BASCO, CAMILA DE SOUZA BASCO, e LENIR MEDEIROS DE SOUZA BASCO. **PENHORA:** Sobre os Direitos do Compromisso de Compra Venda constante do registro nº 01 desta matrícula. Mandado de Intimação expedido pela Dr.ª Carmen L. de A. E Mello, MMª. Juíza de Direito Substituta da Nona Vara Cível desta Capital em data de 16/05/2008, nos autos de Ação de Cobrança nº 523/2001 (em fase de Execução), e Auto de Penhora datado de 27/11/2008, extraído dos mesmos autos e que ficam arquivados nesta serventia. **VALOR: R\$.32.224,90.** Funrejus recolhido nos autos. Custas: R\$.135,83=(1.293,6VRC). Selo: R\$.2,00. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 15 de dezembro de 2008. (a) \_\_\_\_\_ Registrador.-jcs

**R.3/8.401.-** Protocolizado sob nº 221.656 em 12/11/2012. **Exeqüente:** CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTA EFIGENIA II. **Executada:** LENIR MEDEIROS DE SOUZA. **PENHORA:** Sobre os Direitos do Compromisso de Compra Venda constante do registro nº 01 desta matrícula. Ofício nº 1823/2012 expedido pelo Dr. Marcelo Ferreira, Juiz de Direito 12ª Vara Cível desta Capital em data de 04/09/2012, extraído dos da Ação Sumária de Cobrança, em fase de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA nº 27.370/2004, e demais documentos que ficam arquivados nesta serventia. **VALOR: R\$.34.743,01.** Foi recolhida a verba devida ao Funrejus no valor de R\$.69,49, conforme guia 12066011900074772. Custas: R\$.182,39=(1.293,6VRC). Selo: R\$.2,69. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 13 de novembro de 2012. (a) \_\_\_\_\_ Registrador.-jcs

**AV.4/8.401.-** Protocolizado sob nº 226.814 em 13/5/2013. De conformidade com documentos arquivados sob nº 191.408 e 221.656, nesta Serventia, procedo a presente averbação para retificar que as Penhoras que se referem os registros 02 e 03, acima são sobre o imóvel, objeto desta matrícula, e não como antes foi constado. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 13 de maio de 2013. (a) \_\_\_\_\_ Registrador.-bd

SEGUE NO VERSO

Nº MATRÍCULA  
8.401

CONTINUAÇÃO

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

9º CIRCUNSCRIÇÃO - FONE: 3233-6168  
ED. ASA - 5º Andar - Sala 505-A - Curitiba - Paraná  
CERTIFICO E DOU FÉ QUE A PRESENTE É  
REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº 8.401  
DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.  
Curitiba, 05 de outubro de 2016

OFICIAL

**FUNARPEN**

SELO DIGITAL Nº  
dRDka . o4cpV . dyPbQ -  
maa6W . A7Pf2  
Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>



SEGUE